

Un proyecto innovador, de diseño exclusivo y a tu alcance.

Calle 57 entre 10 y 11



- Departamentos de 1, 2 y 3 ambientes
- Cocheras cubiertas y descubiertas
- Tecnología sustentable
- Excelente ubicación
- SUM para eventos



FIDEICOMISO 100% EN PESOS
ATENCIÓN PERSONALIZADA
FINANCIACIÓN A MEDIDA

Por qué elegirnos?

Nuestra **trayectoria**

Mas de 20 años de experiencia.
Solidez.
Confianza.

Nuestros **productos**

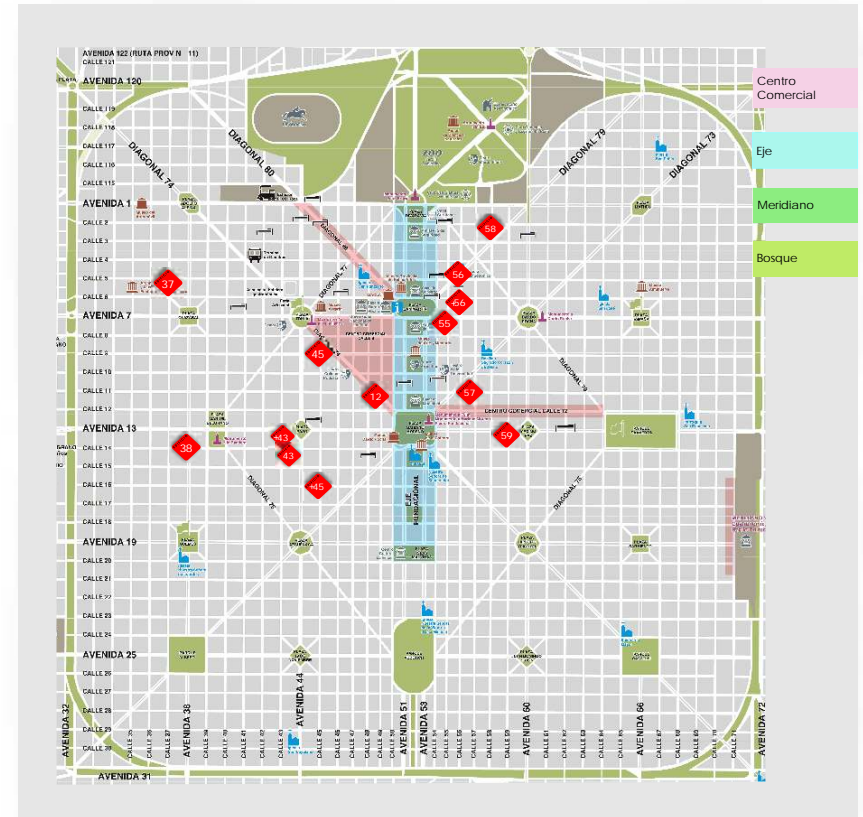
Ubicación estratégica.
Diseños innovadores.
Alta calidad.

Nuestras **soluciones**

Trato personalizado.
Terminaciones a medida.
Financiamiento a medida.

Mas de 20 años concretando sueños

Somos una **empresa familiar** que a través del **compromiso, esfuerzo** y la **ética empresarial** realiza desarrollos inmobiliarios. Contamos con un equipo de **profesionales altamente capacitados** en la construcción de edificios de departamentos.



2003



2004



2006



2007



2008



2009



2010



2011



2012



2013



2014



2015

Nuestras terminaciones



Propuesta Sustentable

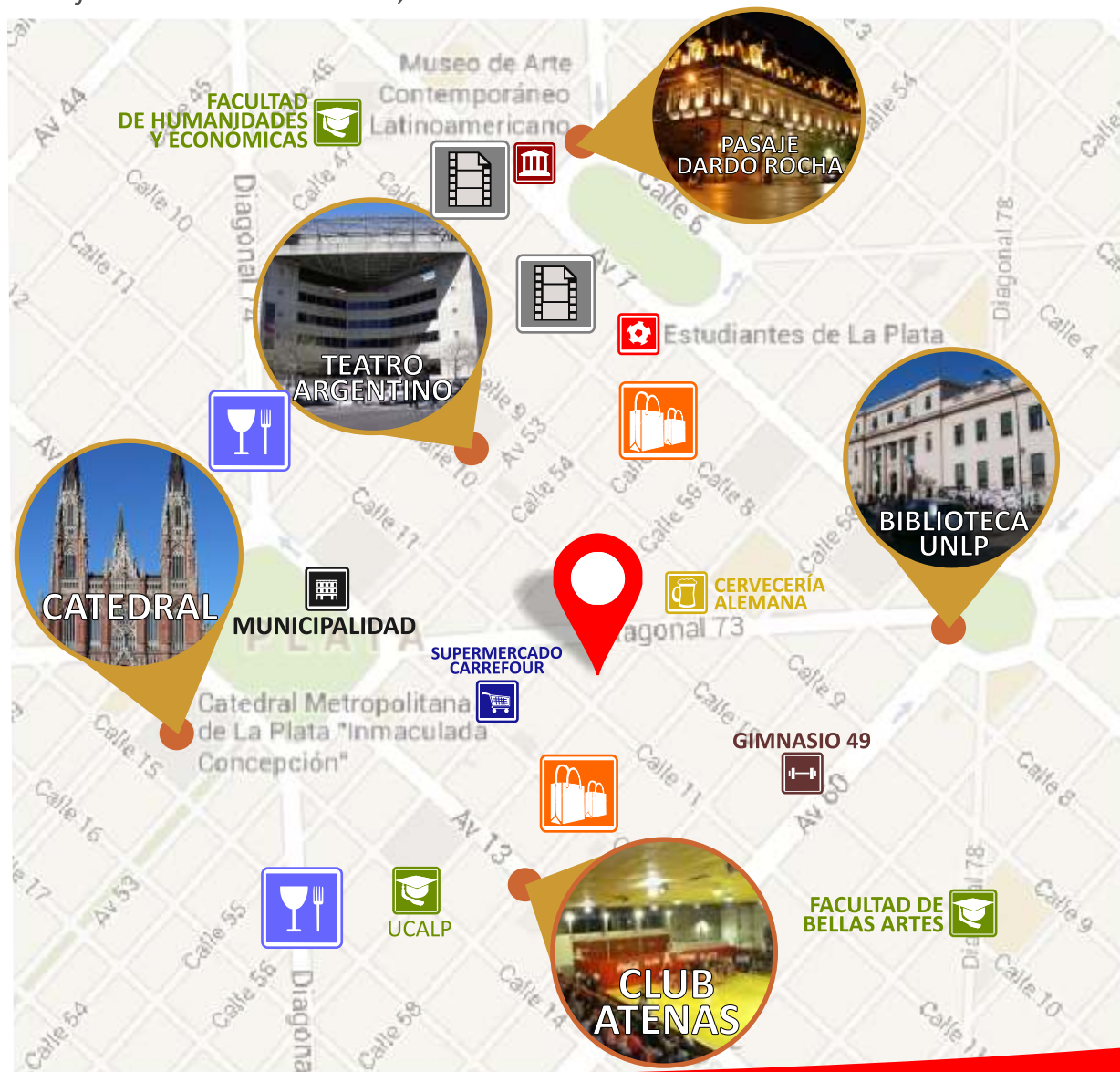
Es parte de una filosofía de compromiso ambiental, basada en el consumo responsable de los recursos ambientales. Por eso sus instalaciones favorecen el uso inteligente de bienes tan preciados como la energía y el agua.



Ubicación de ALARÓ 57



Ubicado en el corazón de la ciudad, el edificio ALARÓ 57 es un desarrollo capaz de transformar una zona céntrica, en el **centro de tu vida**.



Calle 57 entre 10 y 11

Ubicación **estratégica**

Cercano a **puntos claves**



CENTRO COMERCIAL

Calle 8 y 12

Los dos tramos son históricamente conocidos como los paseos de compras por excelencia en la ciudad de La Plata.



CADENA DE CINES

San Martín, Rocha, City y Paradiso

Donde se encuentran los últimos estrenos de las películas más taquilleras. Salas 3D



ZONA GASTRONÓMICA

El diág 74 se transformó desde hace unos años en un corredor gastronómico, donde puedes encontrar una gran variedad de restaurantes y bares para todos los gustos.



CATEDRAL

Mayor templo neogótico de América del Sur. Cuenta con un museo, ascensor, visitas guiadas y más.



TEATRO ARGENTINO

Orgullo de la ciudad, uno de los teatros más importantes de América del Sur, que suele recibir obras teatrales y operas de primer nivel mundial.



PASAJE DARDO ROCHA

Centro cultural donde son habituales las muestras de arte, exhibiciones culturales y recitales.



CLUB ATENAS

Polideportivo donde se realizan todo tipo de recitales y eventos.



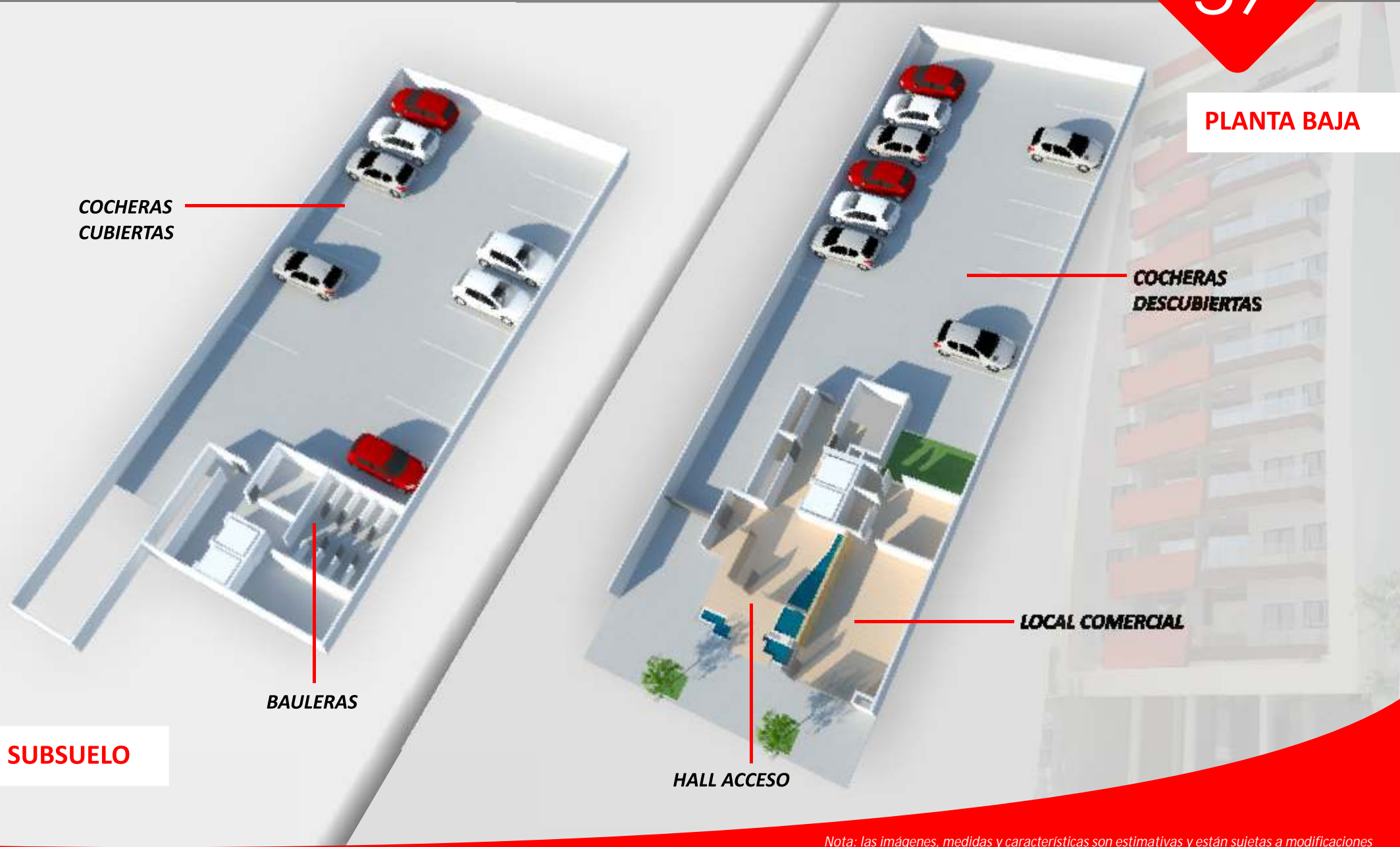
BIBLIOTECA PÚBLICA UNLP

Tiene a su cargo la organización, conservación y difusión de la información a través de servicios bibliotecarios tradicionales y la incorporación de nuevas tecnologías informáticas.

Opcionales: cocheras y bauleras



PLANTA BAJA



**COCHERAS
CUBIERTAS**

**COCHERAS
DESCUBIERTAS**

BAULERAS

LOCAL COMERCIAL

HALL ACCESO

SUBSUELO

Nota: las imágenes, medidas y características son estimativas y están sujetas a modificaciones

Opciones a medida de MONOAMBIENTE

EDIFICIO
57



Contrafrente
UBICACIÓN EN PLANTA
1º A 9º PISO

Superficie 34 m²



BAÑO
1,61m x 2 m

COCINA
2,10m x 2 m

AMBIENTE
5,25m x 3,1 m

CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

Carpinterías:

Aberturas exteriores: aluminio anodizado natural.
Puertas interiores: tipo placa enchapada en madera y marco de chapa N° 18

Pisos:

En estar y cocina se colocará pisos de porcelanato.
En baño se colocará piso cerámico.

Revestimiento:

Baños: cerámicos hasta altura de cielorraso y guarda perimetral a tono.
Cocina: con lavadero incluido. Cerámicos esmaltados de 60cm sobre mesada y detrás de cocina.
Detalles de diseño en vidrio y mármol

Artefactos:

Baños: grifería de alta gama (Roca o FV), tipo monocomando o de pared, lavatorio tipo Bol y espejo y bañera. Guardas y mallas de diseño.

Cocina: Artefactos de cocina y termotanque eléctrico Orbis o similar.
Primeras marcas en muebles bajomesada con puertas y cajones corredizos. Mesada de granito.

Frente de placard.

Calefacció/ refrigeración:
Instalación para Splits

Nota: las imágenes, medidas y características son estimativas y están sujetas a modificaciones

Opciones a medida de 1 DORMITORIO

EDIFICIO
57



Superficie 52 m²



CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

Carpinterías:

Aberturas exteriores: aluminio anodizado natural.
Puertas interiores: tipo placa enchapada en madera y marco de chapa N° 18

Pisos:

En estar y cocina se colocará pisos de porcelanato.
En dormitorio se colocará piso flotante.
En baño se colocará piso cerámico.

Revestimiento:

Baños: cerámicos hasta altura de cielorraso y guarda perimetral a tono.
Cocina: con lavadero incluido. Cerámicos esmaltados de 60cm sobre mesada y detrás de cocina.
Detalles de diseño en vidrio y mármol

Artefactos:

Baños: grifería de alta gama (Roca o FV), tipo monocomando o de pared, lavatorio tipo Bol y espejo y bañera. Guardas y mallas de diseño.

Cocina: Artefactos de cocina y calefón Orbis o similar. Primeras marcas en muebles bajomesada con puertas y cajones corredizos. Mesada de granito.

Frente de placard.

Calefacció/ refrigeración:
Instalación para Splits

Nota: las imágenes, medidas y características son estimativas y están sujetas a modificaciones

Opciones a medida de 1 DORMITORIO

EDIFICIO
57



Contrafrente
UBICACIÓN EN PLANTA
1º A 9º PISO

Superficie 52,5 m²



CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

Carpinterías:

Aberturas exteriores: aluminio anodizado natural.
Puertas interiores: tipo placa enchapada en madera y marco de chapa N° 18

Pisos:

En estar y cocina se colocará pisos de porcelanato.
En dormitorio se colocará piso flotante.
En baño se colocará piso cerámico.

Revestimiento:

Baños: cerámicos hasta altura de cielorraso y guarda perimetral a tono.
Cocina: con lavadero incluido. Cerámicos esmaltados de 60cm sobre mesada y detrás de cocina.
Detalles de diseño en vidrio y mármol

Artefactos:

Baños: grifería de alta gama (Roca o FV), tipo monocomando o de pared, lavatorio tipo Bol y espejo y bañera. Guardas y mallas de diseño.

Cocina: Artefactos de cocina y calefón Orbis o similar. Primeras marcas en muebles bajomesada con puertas y cajones corredizos. Mesada de granito.

Frente de placard.

Calefacció/ refrigeración:
Instalación para Splits

Nota: las imágenes, medidas y características son estimativas y están sujetas a modificaciones

Opciones a medida de 1 DORMITORIO

EDIFICIO
57



Superficie 53 m²



CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

Carpinterías:
Aberturas exteriores: aluminio anodizado natural.
Puertas interiores: tipo placa enchapada en madera y marco de chapa N° 18

Pisos:
En estar y cocina se colocará pisos de porcelanato.
En dormitorio se colocará piso flotante.
En baño se colocará piso cerámico.

Revestimiento:
Baños: cerámicos hasta altura de cielorraso y guarda perimetral a tono.
Cocina: con lavadero incluido. Cerámicos esmaltados de 60cm sobre mesada y detrás de cocina.
Detalles de diseño en vidrio y mármol

Artefactos:
Baños: grifería de alta gama (Roca o FV), tipo monocomando o de pared, lavatorio tipo Bol y espejo y bañera. Guardas y mallas de diseño.

Cocina: Artefactos de cocina y calefón Orbis o similar.
Primeras marcas en muebles bajomesada con puertas y cajones corredizos. Mesada de granito.

Frente de placard.

Calefacció/ refrigeración:
Instalación para Splits

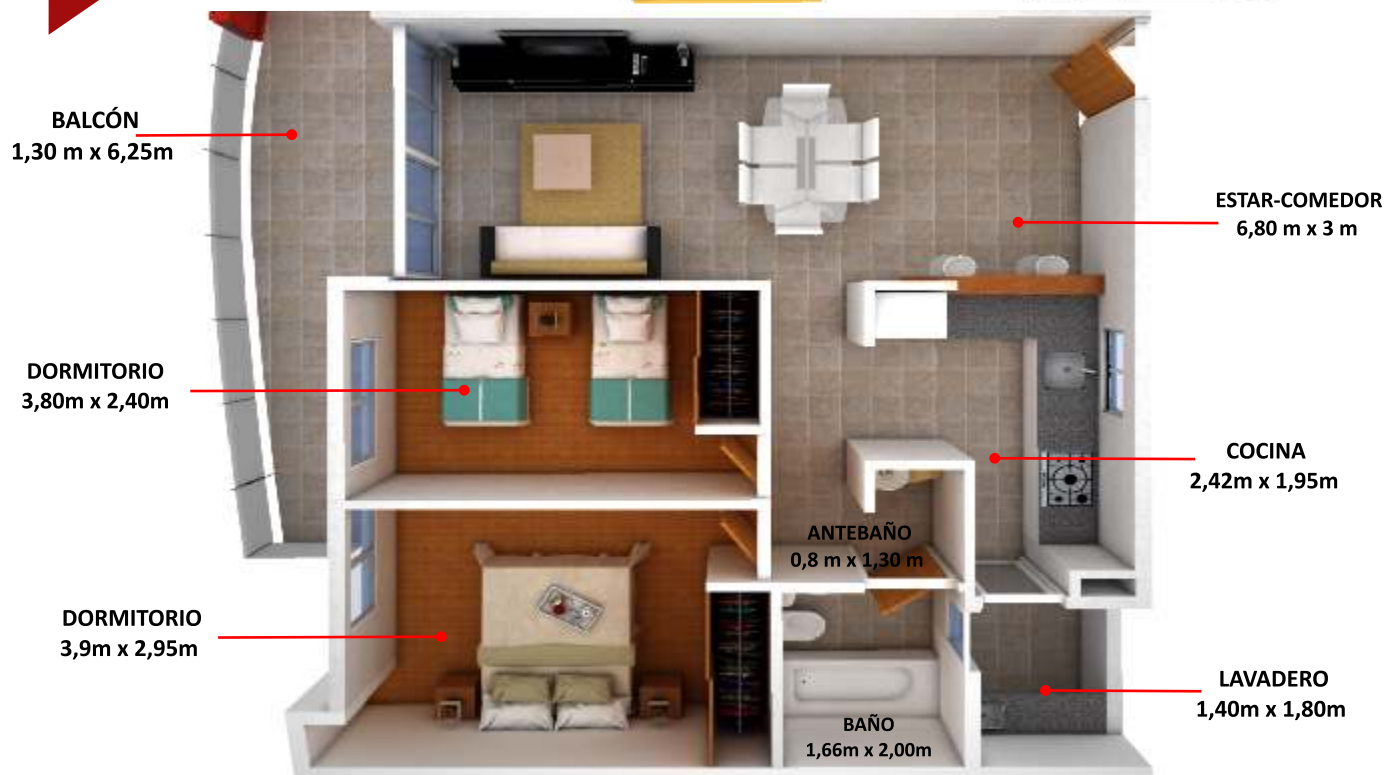
Nota: las imágenes, medidas y características son estimativas y están sujetas a modificaciones

Opciones a medida de 2 DORMITORIOS

EDIFICIO
57



Superficie 75,5 m²



CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

Carpinterías:
Aberturas exteriores: aluminio anodizado natural.
Puertas interiores: tipo placa enchapada en madera y marco de chapa N° 18

Pisos:
En estar y cocina se colocará pisos de porcelanato.
En dormitorios se colocará piso flotante.
En baño se colocará piso cerámico.

Revestimiento:
Baños: cerámicos hasta altura de cielorraso y guarda perimetral a tono.
Cocina: con lavadero incluido. Cerámicos esmaltados de 60cm sobre mesada y detrás de cocina.
Detalles de diseño en vidrio y mármol

Artefactos:
Baños: grifería de alta gama (Roca o FV), tipo monocomando o de pared, lavatorio tipo Bol y espejo y bañera. Guardas y mallas de diseño.

Cocina: Artefactos de cocina y calefón Orbis o similar.
Primeras marcas en muebles bajomesada con puertas y cajones corredizos. Mesada de granito.

Frente de placard.

Calefacció/ refrigeración:
Instalación para Splits

Nota: las imágenes, medidas y características son estimativas y están sujetas a modificaciones