



ALARÓ Bon Viure

Calle 14 e/ 66 y 67 - La Plata

Somos Alaró

Una empresa familiar
con 20 años de trayectoria
dedicada al desarrollo
de soluciones inmobiliarias.

UBICACIÓN

Calle 14 e/ 66 y 67 - La Plata

DEPARTAMENTOS

Semipisos de 1 y 2 dormitorios

Pisos de 3 dormitorios
con terraza privada

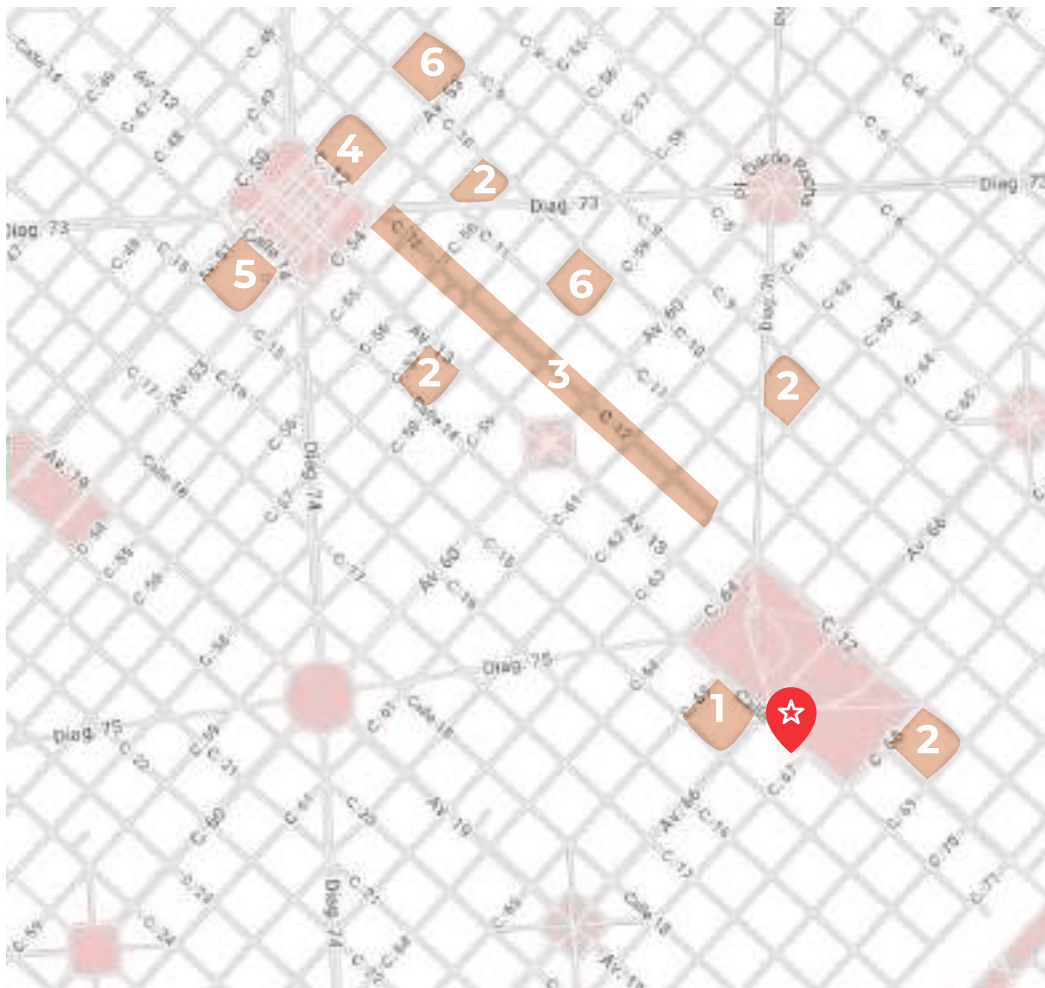
INFORMACIÓN GENERAL

Bon Viure es un **edificio residencial premium** ubicado **frente a Parque Saavedra**, uno de los espacios verdes más extensos y emblemáticos de la ciudad, ofreciendo vistas inigualables al entorno natural y gran luminosidad en cada una de sus unidades.

Cuenta con pisos y semipisos de uno y dos dormitorios, cuidadosamente diseñados con **detalles de categoría** para crear espacios de bienestar y confort.



Ubicación privilegiada



REFERENCIAS EN LA ZONA

1. Hospital de Niños
2. Centros Educativos
3. Centro Comercial Calle 12
4. Municipalidad
5. Catedral
6. Teatros

CIUDAD DE LA PLATA,
Buenos Aires, Argentina.

Características generales



HUELLA DIGITAL
para acceder al edificio



ASCENSORES DIGITALES
de última generación



HALL DE DISEÑO
con sala de espera



PISOS DE PORCELANATO
pulido y rectificado



CARPINTERÍA DE ALUMINIO NEGRO
blanco con doble vidriado hermético (DVH)



1 Dormitorio Semipiso

CARACTERÍSTICAS GENERALES



ESTAR COMEDOR

Cerradura de acceso al departamento con huella digital

Piso de porcelanato simil madera 0.20 x 1.20



COCINA

Piso de porcelanato simil madera 0.20 x 1.20.

Muebles bajo mesada y alacena de melamina

Mesada negro boreal

Cocina Orbis

Grifería monocomando FV o similar



DORMITORIO

Piso de porcelanato simil madera 0.20 x 1.20

Frente e interior de placard de melamina blanca



BAÑO

Artefactos sanitarios Roca: inodoro, bidet y bacha tipo bol

Grifería FV o similar

Mesada de cuarzo blanco

Receptáculo de ducha revestido en porcelanato



BALCÓN

Piso de porcelanato

Garganta con tiras de LED para iluminación de balcón

Baranda de aluminio y vidrio laminado 3+3

Conexión para parrilla a gas

Conexión para lavarropas



CONFORT

Preinstalación para split frío calor en dormitorio y estar comedor (no se proveen equipos)

Radiador eléctrico en estar comedor

Piso radiante eléctrico en dormitorio

Termotanque eléctrico



Plano de planta
1 Dormitorio
Semipiso

PISOS 1º A 8º

A



BALCÓN
1,95m x 2,80m

BAÑO
1,50m x 2,00m

HABITACIÓN
3,80m x 2,95m



COCINA
3,10m x 1,50m

ESTAR-COMEDOR
5,20m x 3,00m

SUP. TOTAL: 46,55 m²

2 Dormitorios Semipiso

CARACTERÍSTICAS GENERALES



ESTAR COMEDOR

Cerradura de acceso al departamento con huella digital

Piso de porcelanato simil madera 0.20 x 1.20



COCINA

Piso de porcelanato simil madera 0.20 x 1.20

Mesada Negro Brasil

Pileta de acero simple marca Johnson o similar

Grifería monocomando FV o similar

Muebles bajo mesada y alacena de melamina

Horno eléctrico y anafe a gas marca Orbis o similar

Desayunador de melamina



BALCÓN

Piso porcelanato 0.60 x 0.60

Garganta con tiras de LED para iluminación de balcón

Baranda de aluminio y vidrio laminado 3+3

Parrilla a gas

Conexión para lavarropas

Mesada negro boreal



DORMITORIOS

Piso de porcelanato simil madera 0.20 x 1.20

Frente e interior de placard de melamina blanca

Tira led frente a placard



BAÑO

Piso y revestimientos de porcelanato

Cielorraso de yeso con detalle de iluminación

Artefactos sanitarios Roca: inodoro, bidet, y bacha tipo bol

Mesada de cuarzo blanco

Grifería FV o similar

Receptáculo de ducha revestido en porcelanato



CONFORT

Preinstalación para Split frío calor en dormitorios y estar comedor (no se proveen equipos)

Losa radiante

Caldera dual



Las imágenes son de carácter ilustrativo y pueden estar sujetas a modificaciones.

NOTA: todo trabajo que exceda estas especificaciones será considerado como trabajo adicional.

Plano de planta
2 Dormitorios
Semipiso

PISOS 1º A 8º



SUP. TOTAL: 70,25 m²

PentHouse

CARACTERÍSTICAS GENERALES



ESTAR COMEDOR

Pisos de porcelanato pulido de grandes dimensiones 120 x 60
Carpinterías de PVC blanco con doble vidriado hermético (DVH).



COCINA

Conexión para lavavajillas
Muebles bajo mesada y alacena laqueados
Horno eléctrico y anafe a gas marca Domec o similar
Mesada negro bahía



DORMITORIO PRINCIPAL

Piso de madera prefinish
Frente e interior de placard de melamina blanca. Una hoja de espejo



BAÑO EN SUITE

Artefactos Roca The Gap: inodoro, bidet, dos bachas tipo bol y columna de ducha
Receptáculo de ducha



BAÑO SECUNDARIO

Artefactos sanitarios marca Roca: inodoro, bidet, bañera y bacha tipo bol



DORMITORIO SECUNDARIO

Piso de madera prefinish
Frente e interior de placard de melamina blanca



CONFORT

Instalación para Split frío calor en habitación y estar comedor (no se proveen equipos)
Losa radiante



LAVADERO

Separado y cubierto



TERRAZA PRIVADA

Parrilla a gas
Deck con jacuzzi (opcional)



Plano de planta
3 Dormitorios
con terraza

PISOS 9° y 10°



SUP. TOTAL: 189,87 m²

Bon Viure

En consonancia con su propio nombre, Bon Viure, que toma su significado de la frase “buen vivir” en catalán, es una expresión de armonía y confort en medio de un entorno natural, que garantiza una experiencia de bienestar en cada uno de sus espacios cuidadosamente diseñados con detalles de categoría.





Nuestra trayectoria

En cada uno de nuestros proyectos nos enfocamos en asegurar un ritmo de obra sólido y constante, respaldado por nuestra experiencia y trayectoria, para brindar confianza a todas las personas que nos eligen.

Trabajamos en todas las etapas del proceso de desarrollo inmobiliario: desde la búsqueda de la mejor ubicación y la adquisición de la tierra hasta el servicio de postventa, pasando por la evaluación del proyecto, el diseño de los productos, la gestión de la construcción, el marketing, la comercialización, la gestión financiera y la administración de consorcio.

34 **EDIFICIOS TERMINADOS**
10 **PROYECTOS EN DESARROLLO**
91.000 **METROS CUADRADOS CONSTRUIDOS**
935 **DEPARTAMENTOS ENTREGADOS**
77 **CASAS TERMINADAS**

Nuestros edificios se destacan por su alta calidad constructiva y detalles de categoría, así como por su diseño y funcionalidad en cada unidad.

Proyectos terminados



Bon Viure



ALARÓ

Creciendo juntos.

Av. 51 N°1188 e/ 18 y 19

La Plata, Argentina

221-445-1774 ventas@edificios-alaro.com.ar

WWW.EDIFICIOS-ALARO.COM.AR