



# ALARÓ Mirall

Calle 50 e/ 26 y 27 - La Plata

# Somos Alaró

Una empresa familiar  
con 20 años de trayectoria  
dedicada al desarrollo  
de soluciones inmobiliarias.

## UBICACIÓN

Calle 50 e/ 26 y 27

## DEPARTAMENTOS

1 Dormitorio

2 Dormitorios

Pisos y semipisos

## INFORMACIÓN GENERAL

Mirall es un **edificio residencial premium** diseñado para brindar una experiencia única y exclusiva en plena conexión con la naturaleza. Con una ubicación privilegiada frente al **Parque San Martín**, cada unidad recibe gran luminosidad y vistas panorámicas al entorno verde.

Cuenta con pisos y semipisos de uno y dos dormitorios, cuidadosamente diseñados con **detalles de categoría** para crear espacios de bienestar y confort.





# Características generales



## **SEGURIDAD**

Cámaras en planta baja  
Acceso al edificio con identificación de rostro  
Acceso a departamento con Huella digital  
Microllavero para control de acceso en ascensores  
Portero visor



**ASCENSOR DIGITAL**  
de última generación



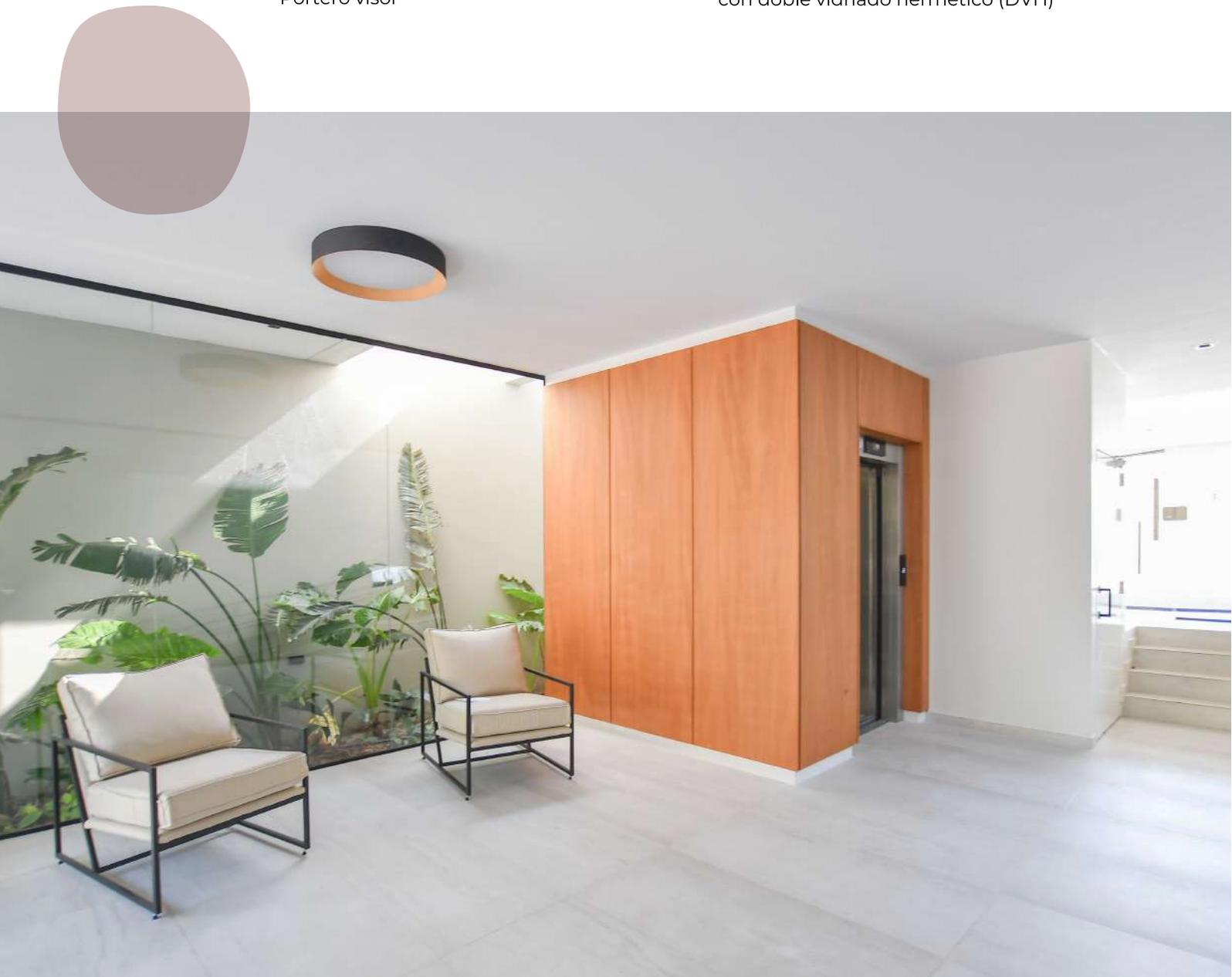
**HALL DE DISEÑO**  
con sala de espera



**PISOS DE PORCELANATO**  
pulido y rectificado



**CARPINTERÍA DE ALUMINIO NEGRO**  
Carpintería de aluminio anodizado negro con doble vidriado hermetico (DVH)



# Pisos

## CARACTERÍSTICAS GENERALES



### ESTAR COMEDOR

Piso de porcelanato de grandes dimensiones

Cielorraso de yeso con diseño



### COCINA

Mesada Negro Brasil

Muebles bajo mesada y alacena de melamina con cierre suave

Horno eléctrico y anafe a gas marca Orbis o similar

Conexión lavavajillas



### MASTER BEDROOM

#### Dormitorio

Pisos de madera prefinish

Frente e interior de placard de melamina blanca

#### Baño en suite

Inodoro, bidet y dos bachas tipo bol marca Roca

Receptáculo de ducha revestido en porcelanato

Columna de ducha

Mesada de cuarzo blanco



### DORMITORIO SECUNDARIO

Piso de madera prefinish

Frente e interior de placard de melamina blanca



### BAÑO SECUNDARIO

Inodoro, bidet, bañera y bacha tipo bol marca Roca

Mesada de cuarzo blanco



### LAVADERO

Separado y cubierto



### CONFORT

Instalación para Split frío calor en habitaciones y estar comedor (no se proveen equipos)

Losa radiante

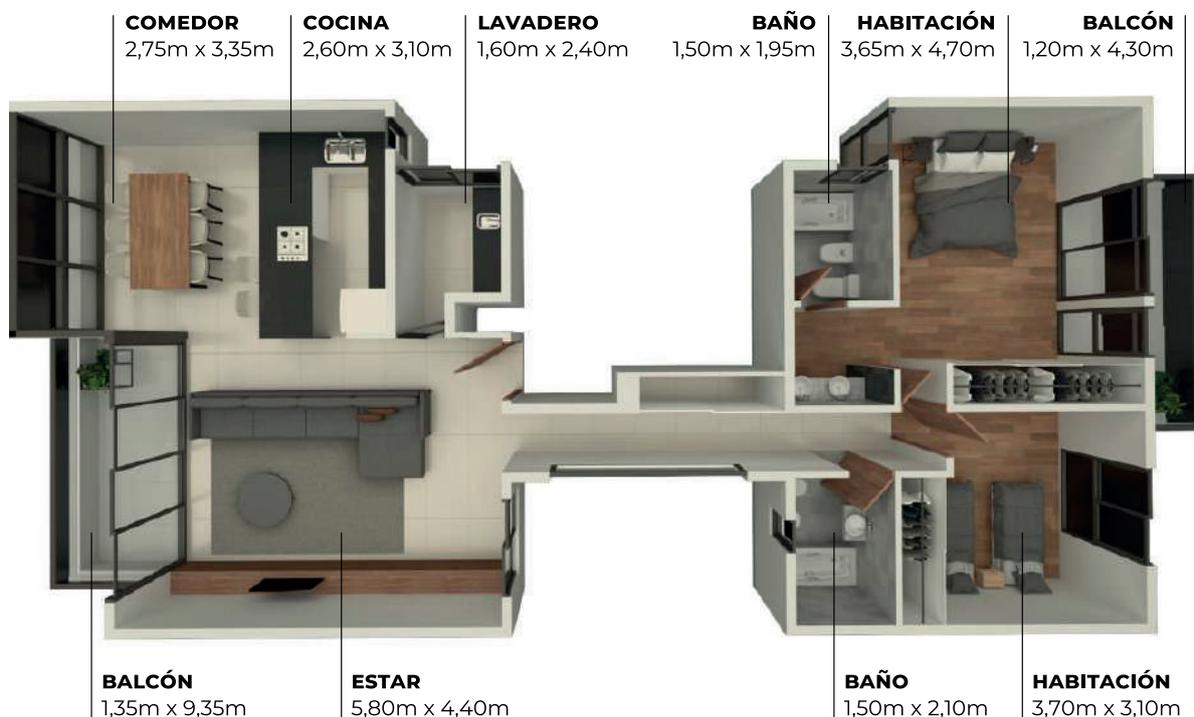
Caldera dual



Plano de planta

# Pisos

**PISOS 4° A 8°**



**SUP. TOTAL: 114,25 m<sup>2</sup>**

# Semipisos Frente

## CARACTERÍSTICAS GENERALES



### ESTAR COMEDOR

Piso de porcelanato grandes dimensiones  
Cielorraso de yeso con diseño



### COCINA

Mesada Negro Brasil  
Muebles bajo mesada y alacena de melamina con cierre suave  
Horno y anafe marca Orbis o similar  
Conexión lavavajillas



### DORMITORIO

Pisos de madera prefinish  
Frente e interior de placard de melamina blanca



### BAÑO

Inodoro, bidet y bacha tipo bol marca Roca  
Receptáculo de ducha revestido en porcelanato  
Mesada de cuarzo blanco



### LAVADERO

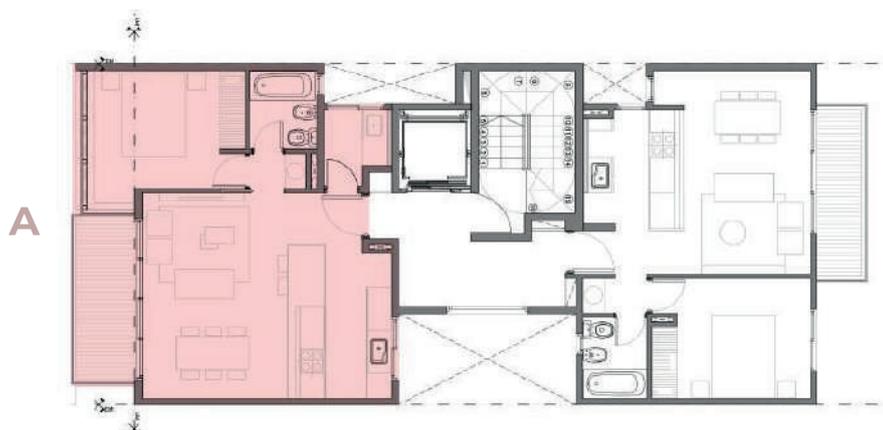
Separado y cubierto



### CONFORT

PreInstalación para Split frío calor en habitación y estar comedor (no se proveen equipos)  
Losa radiante  
Caldera dual





**SUP. TOTAL: 58,10 m<sup>2</sup>**

# Semipisos Contrafrente

## CARACTERÍSTICAS GENERALES



### ESTAR COMEDOR

Piso de porcelanato de grandes dimensiones



### COCINA

Mesada Negro Boreal

Muebles bajo mesada y alacena de melamina

Horno y anafe marca Orbis o similar

Conexión para lavarropas



### DORMITORIO

Pisos de madera prefinish

Frente e interior de placard de melamina blanca



### BAÑO

Inodoro, bidet y bacha tipo bol marca Roca

Receptáculo de ducha revestido en porcelanato

Mesada de cuarzo blanco



### CONFORT

PreInstalación para Split frío calor en habitación y estar comedor (no se proveen equipos)

Piso radiante eléctrico en dormitorio

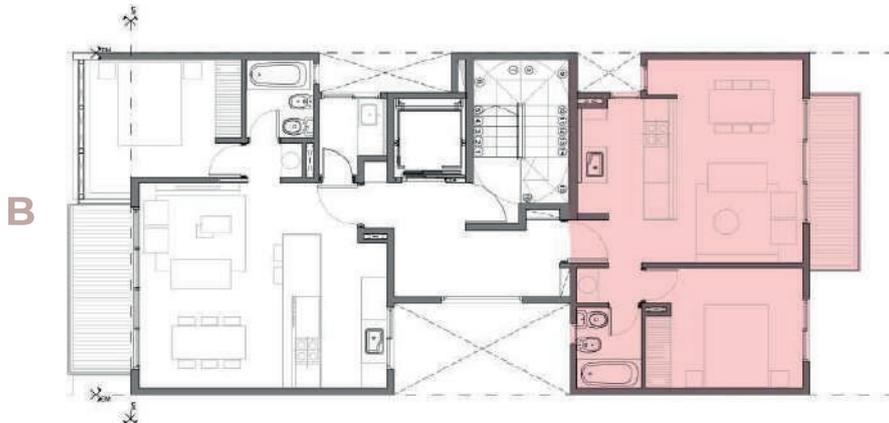
Radiador eléctrico en estar comedor

Termotanque eléctrico



# Semipiso Contrafrente

**PISO 1º A 3º**



**COCINA**  
2,25m x 2,90m

**ESTAR-COMEDOR**  
2,95m x 4,85m

**BALCÓN**  
1,20m x 4,30m



**BAÑO**  
1,50m x 1,95m

**HABITACIÓN**  
3,70m x 2,90m

**SUP. TOTAL: 50,90 m<sup>2</sup>**

# Mirall & Bellver

## Continuidad en el diseño

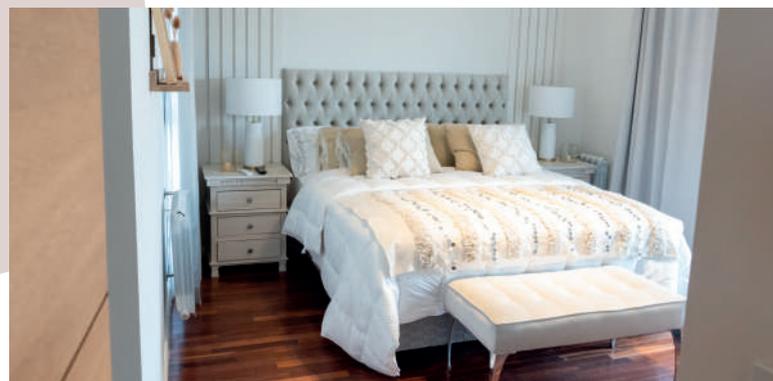
Siguiendo el estilo de nuestro destacado edificio Bellver, **Mirall es una extensión de la visión arquitectónica** que nos ha caracterizado. La coherencia en el diseño garantiza una experiencia unificada y armónica para quienes buscan una **vida de confort** y sofisticación en medio de un **entorno natural**.



# Mirall

## Reflejo de naturaleza y bienestar

En consonancia con su propio nombre, Mirall, que toma su significado del término "espejo" en catalán, es un reflejo de la naturaleza que lo rodea y de la visión que nos impulsa, generando **proyectos de la más alta calidad**.



# Nuestra trayectoria

En cada uno de nuestros proyectos nos enfocamos en asegurar un ritmo de obra sólido y constante, respaldado por nuestra experiencia y trayectoria, para brindar confianza a todas las personas que nos eligen.

**Trabajamos en todas las etapas del proceso de desarrollo inmobiliario:** desde la búsqueda de la mejor ubicación y la adquisición de la tierra hasta el servicio de postventa, pasando por la evaluación del proyecto, el diseño de los productos, la gestión de la construcción, el marketing, la comercialización, la gestión financiera y la administración de consorcio.

34 **EDIFICIOS TERMINADOS**  
10 **PROYECTOS EN DESARROLLO**  
91.000 **METROS CUADRADOS CONSTRUIDOS**  
935 **DEPARTAMENTOS ENTREGADOS**  
77 **CASAS TERMINADAS**

Nuestros edificios se destacan por su alta calidad constructiva y detalles de categoría, así como por su diseño y funcionalidad en cada unidad.

# Proyectos terminados



# Mirall



**ALARÓ**

Creciendo juntos.

Av. 51 N°1188 e/ 18 y 19

La Plata, Argentina

221-445-1774 [ventas@edificios-alaro.com.ar](mailto:ventas@edificios-alaro.com.ar)

[WWW.EDIFICIOS-ALARO.COM.AR](http://WWW.EDIFICIOS-ALARO.COM.AR)