



ALARÓ Brisa

Calle 49 e/16 y 17 - La Plata

Somos Alaró

Una empresa familiar
con 22 años de trayectoria
dedicada al desarrollo
de soluciones inmobiliarias.

UBICACIÓN

Calle 49 e/ 16 y 17 - La Plata

DEPARTAMENTOS

Semipisos de 1 y 2 dormitorios

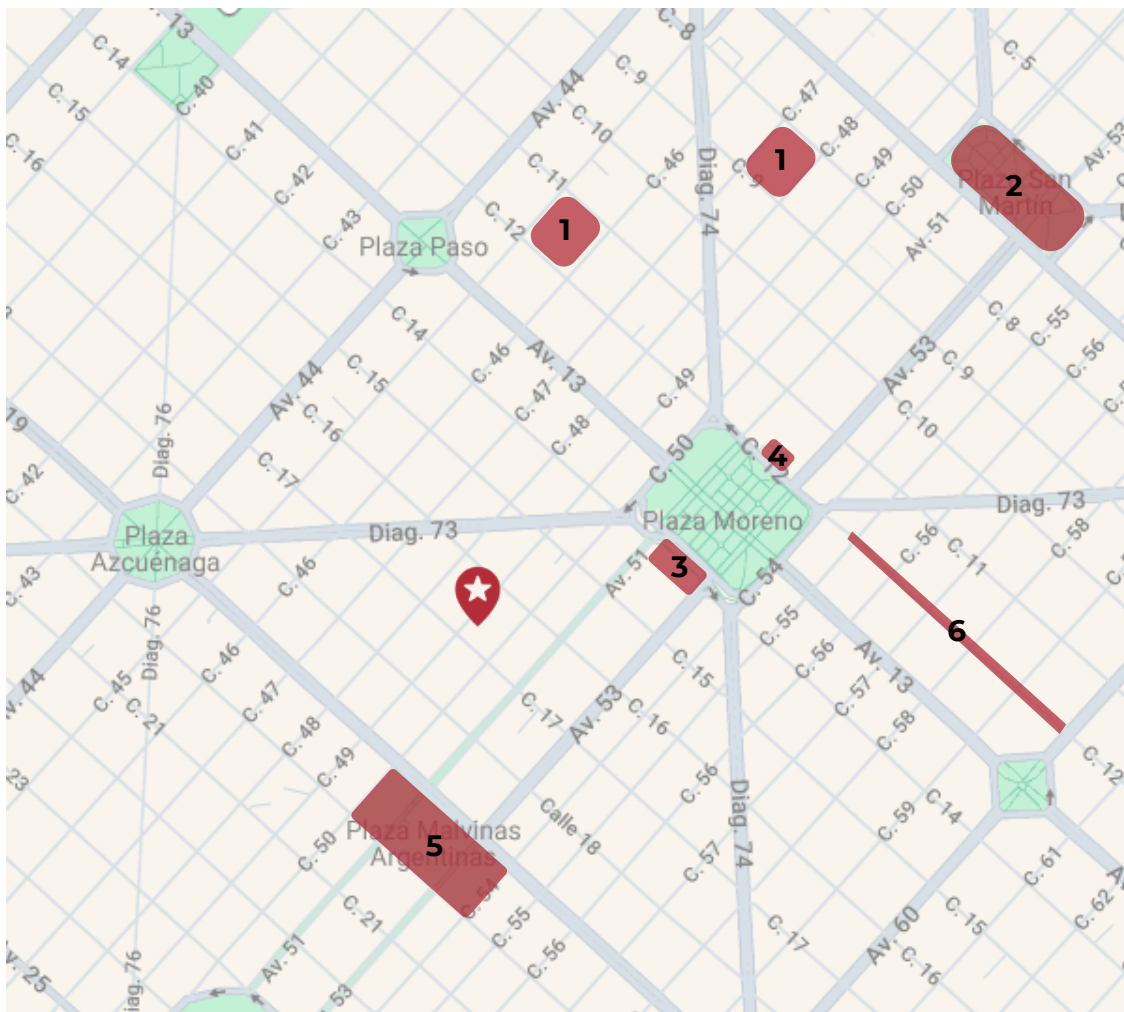
INFORMACIÓN GENERAL

Ubicado estratégicamente a **metros del centro neurálgico de la ciudad**, consta de **ocho niveles** de semipisos de 1 y 2 dormitorios de alta calidad, cocheras descubiertas, un local comercial en planta baja y un salón de espacios múltiples de uso común en la terraza.

Los departamentos tienen un **diseño moderno**, pensados para aprovechar la mejor luz, con **espacios integrados y ambientes generosos**. Materiales de alta calidad completan este proyecto y lo hacen una opción excelente para **vivir o invertir**.



Ubicación privilegiada



CIUDAD DE LA PLATA,
Buenos Aires, Argentina.

REFERENCIAS EN LA ZONA

1. Centro comercial
2. Plaza San Martín
3. Catedral de La Plata
4. Palacio Municipal
5. Plaza Islas Malvinas
6. Zona comercial

Características generales



ASCENSOR DIGITAL
de última generación.



CARPINTERÍAS DE ALUMÍNIO
negro con doble vidriado hermético (DVH).



PISOS DE PORCELANATO PULIDO
de grandes dimensiones.



TERRAZA
con salón de usos múltiples.



1 Dormitorio

Frente y contrafrente

CARACTERÍSTICAS GENERALES



ESTAR COMEDOR

Pisos de porcelanato pulido de 60x60
Carpinterías de aluminio anodizado con vidrio dvh.



COCINA

Pisos de porcelanato pulido 60x60
Mesada gris mara.
Revestimiento cerámico blanco mate 60cm sobre mesada.
Muebles bajo mesada de melamina color blanco
Cocina marca Orbis o similar.



DORMITORIO

Piso flotante
Frente de placard de melamina.



BAÑO

Artefactos sanitarios Roca: inodoro y bidet
Receptáculo de ducha revestido en porcelanato.
Vanitory.
Grifería FV o similar.



CONFORT

Preinstalación para Split frío calor en dormitorio y estar comedor (no se proveen equipos)
Piso radiante eléctrico en dormitorio
Preinstalación para radiador eléctrico en estar comedor (no se proveen equipos)
Termotanque eléctrico.



1 Dormitorio Frente - contrafrente

PISO 1° A 8°



BALCON
4,10m X 1,30m

ESTAR-COMEDOR
3,00m X 5,95m

BAÑO
1,95m X 1,50m

DORMITORIO
3,00m X 3,50m



COCINA
1,65m X 3,80m

SUP. TOTAL: 54,80 m2

2 Dormitorios Frente y contrafrente

CARACTERÍSTICAS GENERALES



ESTAR COMEDOR

Pisos de porcelanato pulido de 60x60 o similar.

Puertas placa con marco de chapa enchapados en cedro.

Carpinterías de aluminio anodizado con vidrio dvh.



COCINA

Mesada negro Boreal.

Muebles bajo mesada de melamina color blanco.

Desayunador.

Cocina Orbis o similar.



DORMITORIO

Piso flotante

Frente de placard de melamina.



BAÑO

Artefactos sanitarios Roca: inodoro y bidet

Receptáculo de ducha revestido en porcelanato.

Vanitory.

Grifería FV o similar.



CONFORT

Preinstalación para Split frío calor en dormitorio y estar comedor

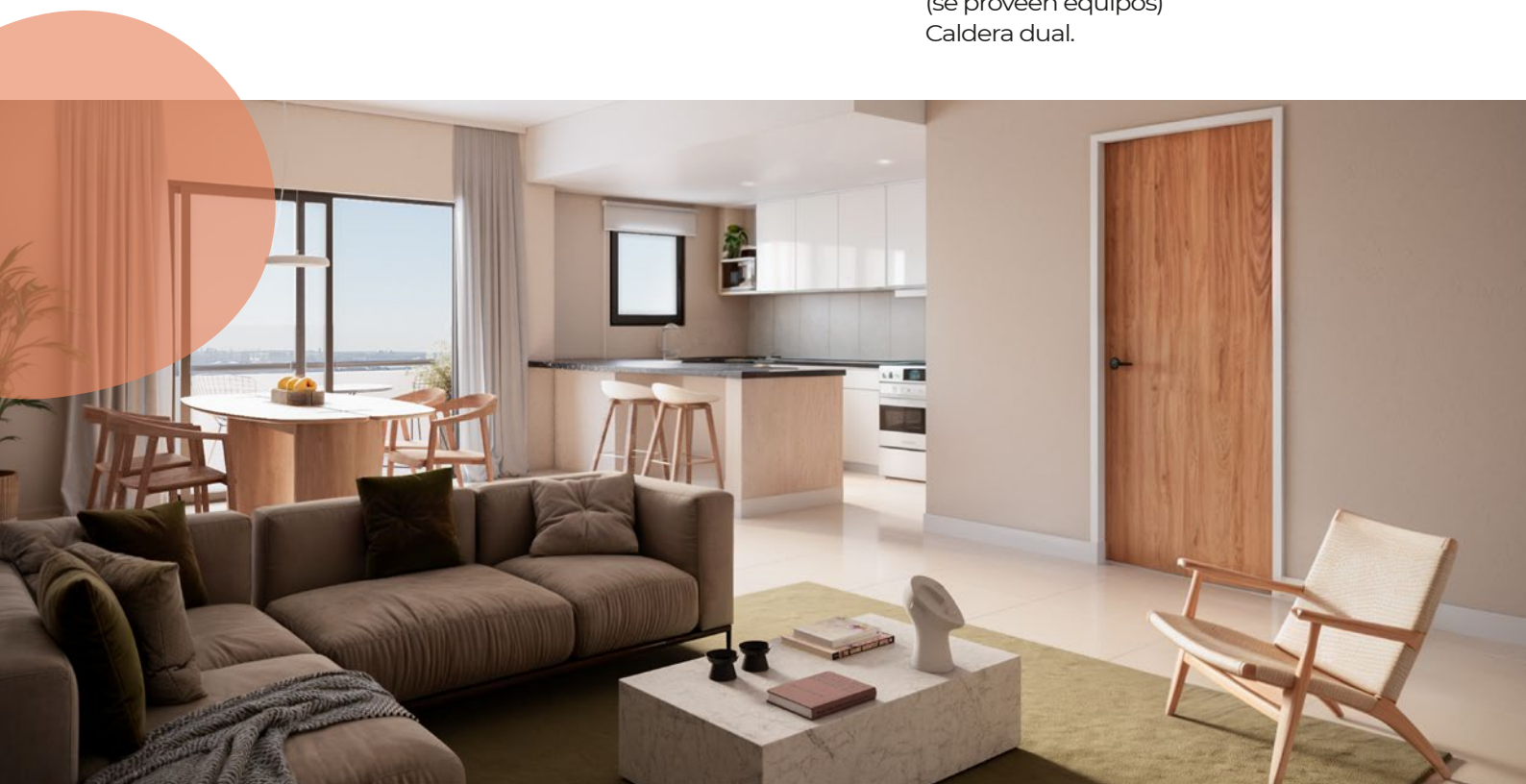
(no se proveen equipos)

Radiadores en estar comedor, dormitorios y baño.

(se proveen equipos)

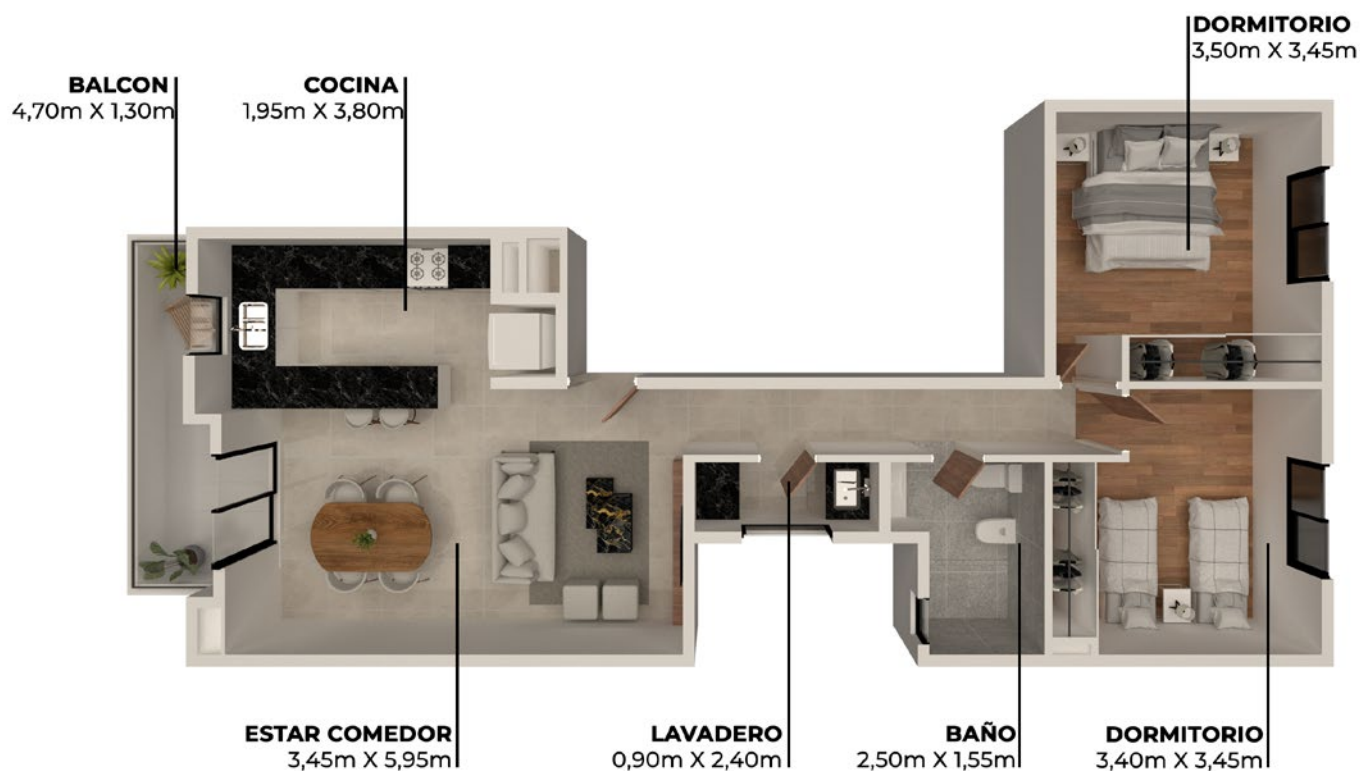
Caldera dual.

NOTA: todo trabajo que exceda estas especificaciones será considerado como trabajo adicional.



2 Dormitorios Frente - contrafrente

PISO 1º, 5º A 7º



SUP. TOTAL: **78,57 m2**

Nuestra trayectoria

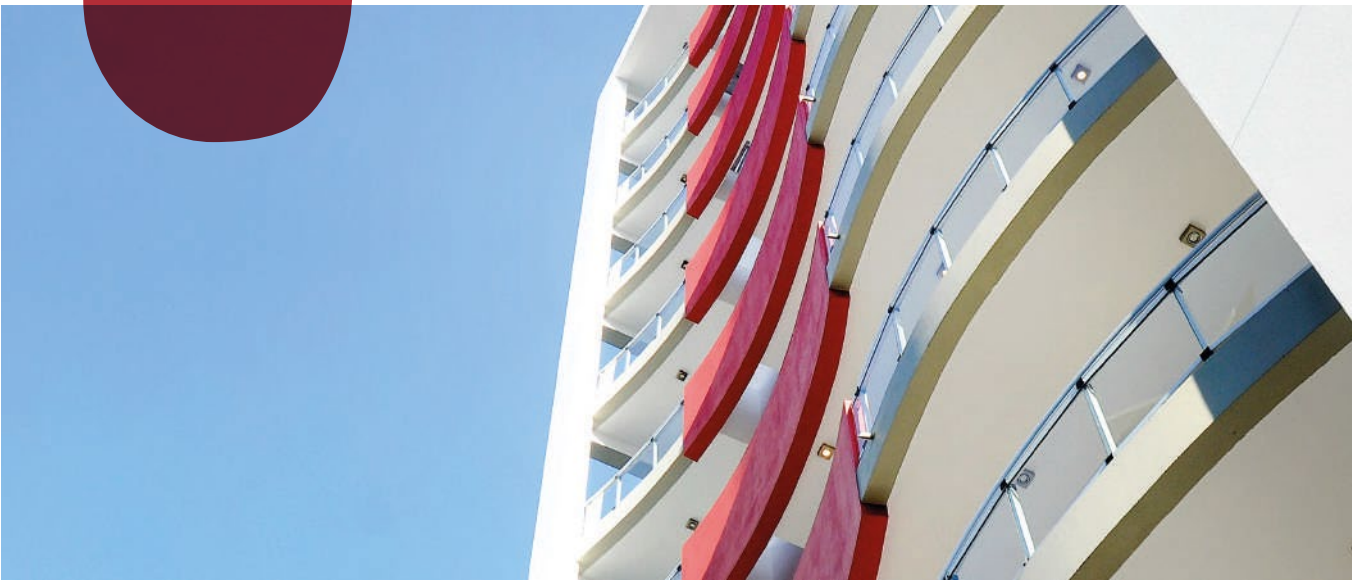
En cada uno de nuestros proyectos nos enfocamos en asegurar un ritmo de obra sólido y constante, respaldado por nuestra experiencia y trayectoria, para brindar confianza a todas las personas que nos eligen.

Trabajamos en todas las etapas del proceso de desarrollo inmobiliario: desde la búsqueda de la mejor ubicación y la adquisición de la tierra hasta el servicio de postventa, pasando por la evaluación del proyecto, el diseño de los productos, la gestión de la construcción, el marketing, la comercialización, la gestión financiera y la administración de consorcio.

35	EDIFICIOS TERMINADOS
12	PROYECTOS EN DESARROLLO
91.300	METROS CUADRADOS CONSTRUIDOS
967	DEPARTAMENTOS ENTREGADOS
81	CASAS TERMINADAS

Nuestros edificios se destacan por su alta calidad constructiva y detalles de categoría, así como por su diseño y funcionalidad en cada unidad.

Proyectos terminados



Brisa



ALARÓ

Creciendo juntos.

Av. 51 N°1188 e/18 y 19

La Plata, Argentina.

221-445-1774 ventas@edificios-alaro.com.ar

WWW.EDIFICIOS-ALARO.COM.AR