A photograph of a modern, multi-story building with a curved facade. The building features large glass windows and balconies with black metal railings. Several balconies are adorned with lush green plants in planters. The building is set against a backdrop of other city buildings and trees.

Donde
los sentidos
cobran vida

ALARÓ Sender

Calle 53 e/10 y 11 - La Plata

Somos Alaró

Una empresa familiar
con 22 años de trayectoria
dedicada al desarrollo de
soluciones inmobiliarias.



UBICACIÓN

Calle 53 e/ 10 y 11 - La Plata

DEPARTAMENTOS

Semipisos de 1 dormitorio

Pisos de 2 dormitorios

INFORMACIÓN GENERAL

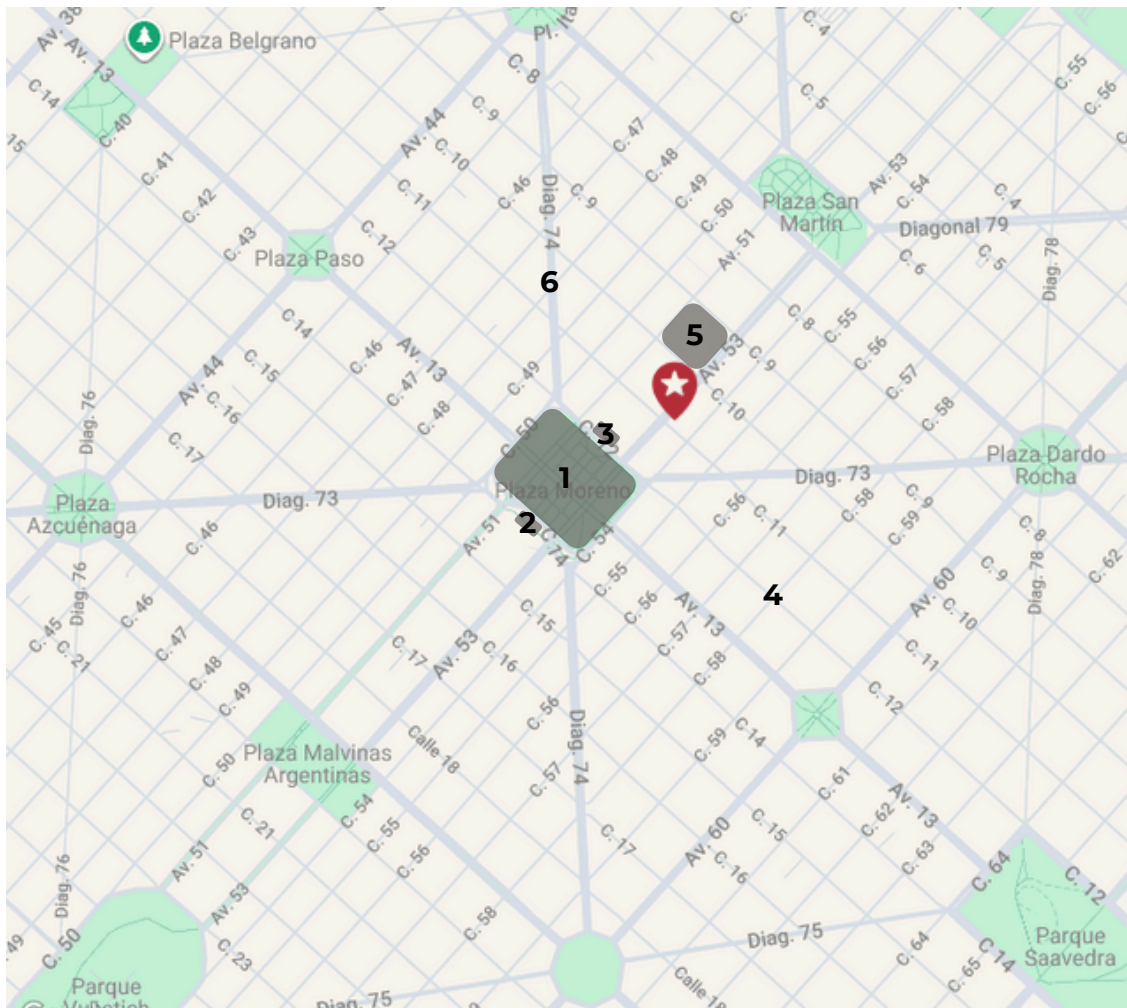
Sender es un edificio de 11 niveles que se distingue por su ubicación en pleno centro de la ciudad.

Cada nivel se abre hacia el exterior mediante **terrazas habitables**, diseñadas no solo como extensión del espacio interior, sino como verdaderos escenarios de convivencia, descanso y contemplación, pensadas para disfrutar la ciudad desde un espacio de **confort y bienestar**.

Con un **diseño contemporáneo y funcional**, Sender combina **identidad, calidad y ubicación estratégica**, ideal para vivir o invertir.



Ubicación privilegiada



CIUDAD DE LA PLATA,
Buenos Aires, Argentina.

REFERENCIAS EN LA ZONA

1. Plaza Moreno
2. Catedral de La Plata
3. Municipalidad de la Plata
4. Corredor comercial calle 12
5. Teatro Argentino
6. Corredor Diagonal 74

Características generales



ASCENSOR DIGITAL
de última generación.



PISOS DE PORCELANATO PULIDO
de grandes dimensiones.



HUELLA DIGITAL
para acceder al edificio.



CARPINTERÍAS
con vidrio DVH.



PUERTA PLACA
enchapada en cedro
con marco de madera.



Semipisos pasantes

CARACTERÍSTICAS GENERALES



ESTAR COMEDOR

Pisos de porcelanato pulido de grandes dimensiones.



COCINA

Mesada Negro Boreal.
Revestimiento cerámico 60cm sobre mesada.
Muebles bajo mesada laqueados, color blanco.
Cocina Orbis con horno visor.
Grifería monocomando Fv o similar.
Conexión para lavarropas (no se provee equipo).



BALCÓN

Piso porcelanato de 60x60.
Iluminación en cielorraso.



DORMITORIO

Piso de madera.
Frente e interior de placard de melamina color blanco.



BAÑO

Piso y revestimiento de porcelanato.
Artefactos sanitarios Roca: inodoro, bidet y bacha.
Receptáculo de ducha revestido en porcelanato.
Mesada de cuarzo blanco.
Grifería FV o similar.



CONFORT

Preinstalación para Split frío calor (no se proveen equipos)
Caldera dual.
Radiadores (no se proveen elementos).

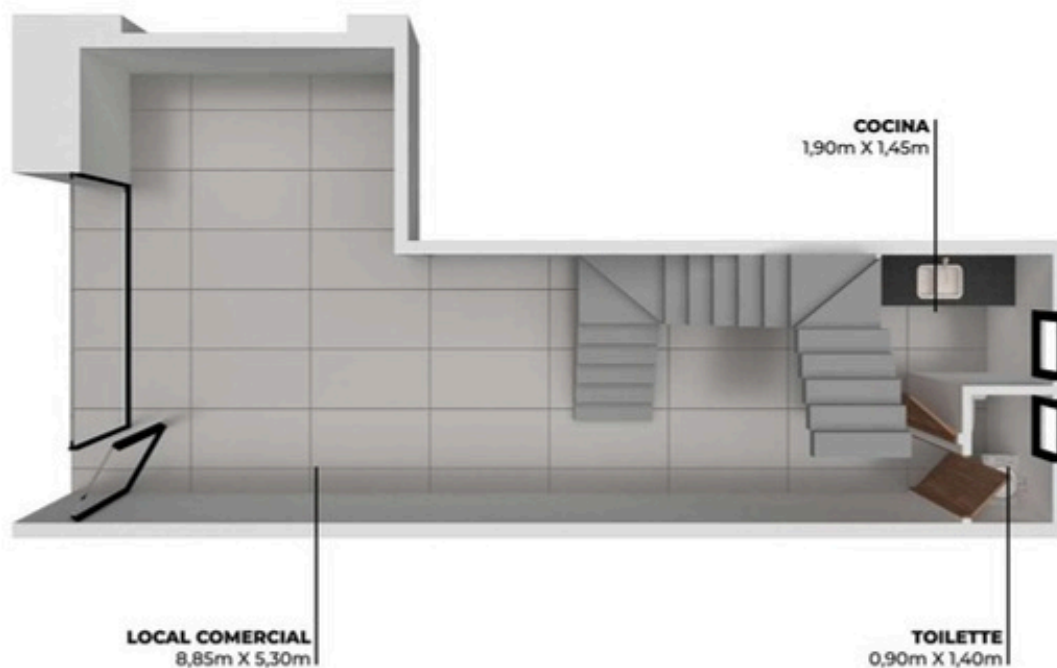


Las imágenes son de carácter ilustrativo y pueden estar sujetas a modificaciones.

NOTA: todo trabajo que exceda estas especificaciones será considerado como trabajo adicional.

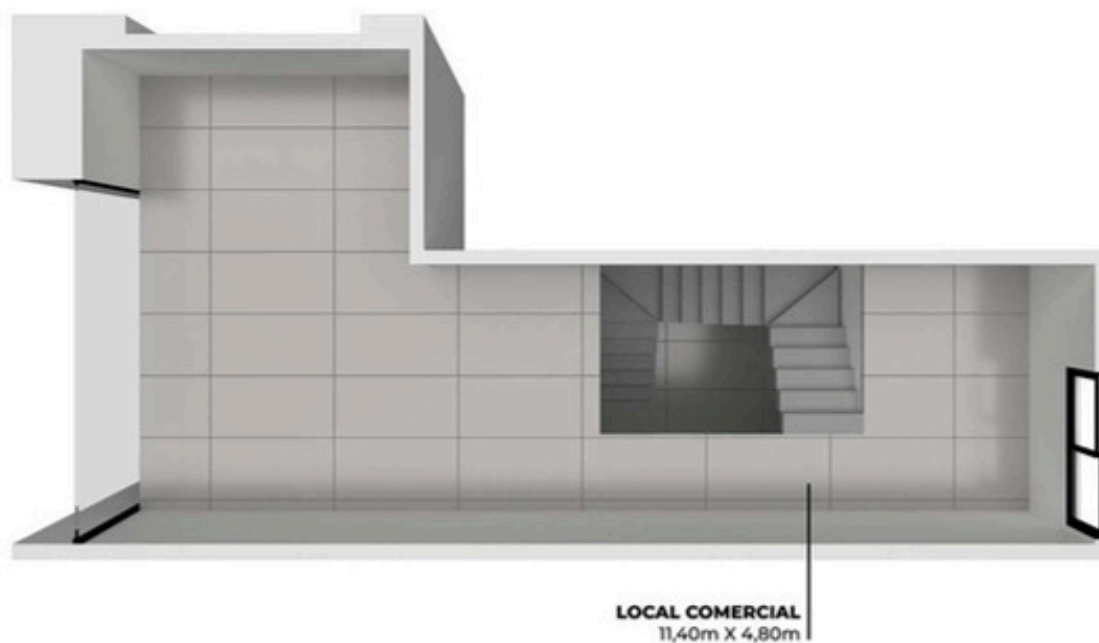
Local comercial

M2 CUBIERTOS TOTALES : 84,74



PLANTA BAJA

SUP. CUBIERTOS : 44,05 m2

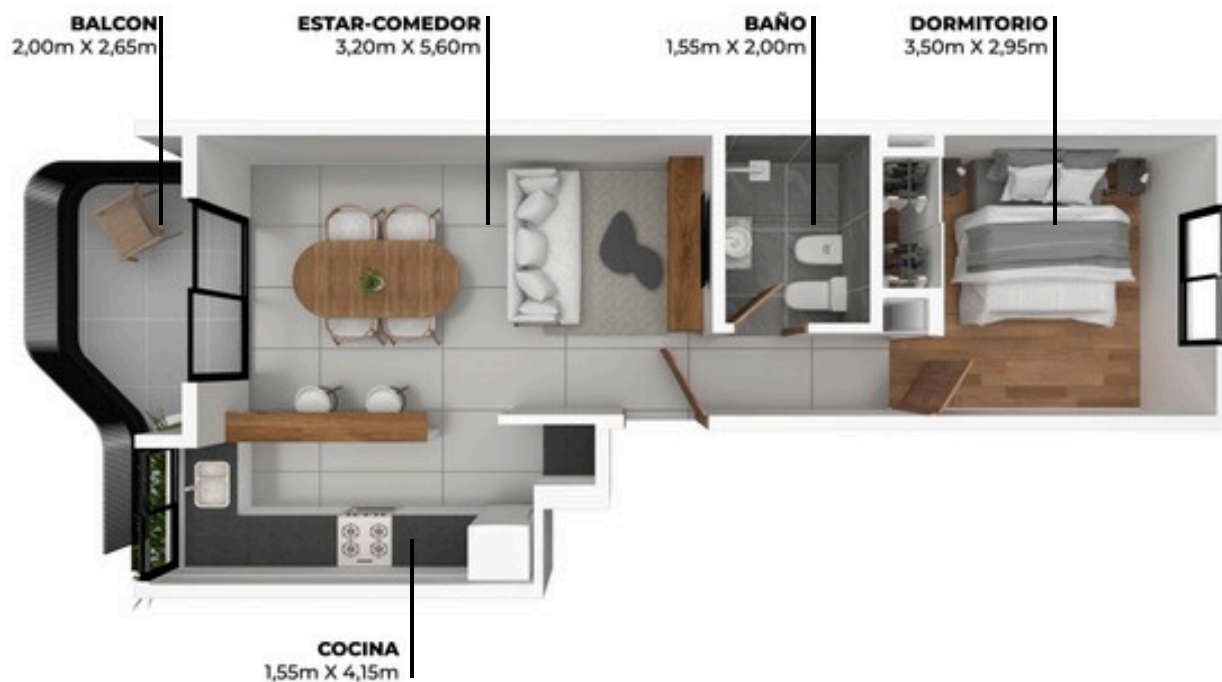


PISO 1º

SUP. CUBIERTOS : 40,69 m2



SUP. CUBIERTOS : 41,02 m²
SUP. SEMICUBIERTOS : 5,24 m²
SUP. TOTAL : 46,26 m²



SUP. CUBIERTOS : 44,55 m²
SUP. SEMICUBIERTOS : 7,74 m²
SUP. TOTAL : 52,29 m²



SUP. CUBIERTOS : 44,27 m²
SUP. SEMICUBIERTOS : 7,77 m²
SUP. TOTAL : 52,04 m²



SUP. CUBIERTOS : **87,70 m2**
SUP. SEMICUBIERTOS : **15,50 m2**
SUP. TOTAL : **103,20 m2**

Nuestra trayectoria

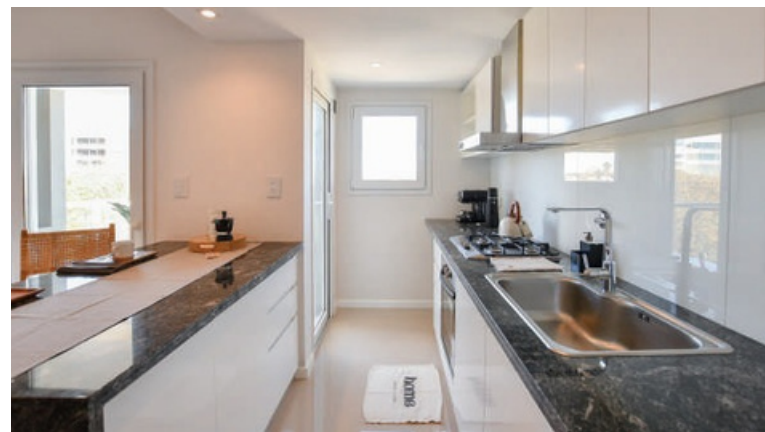
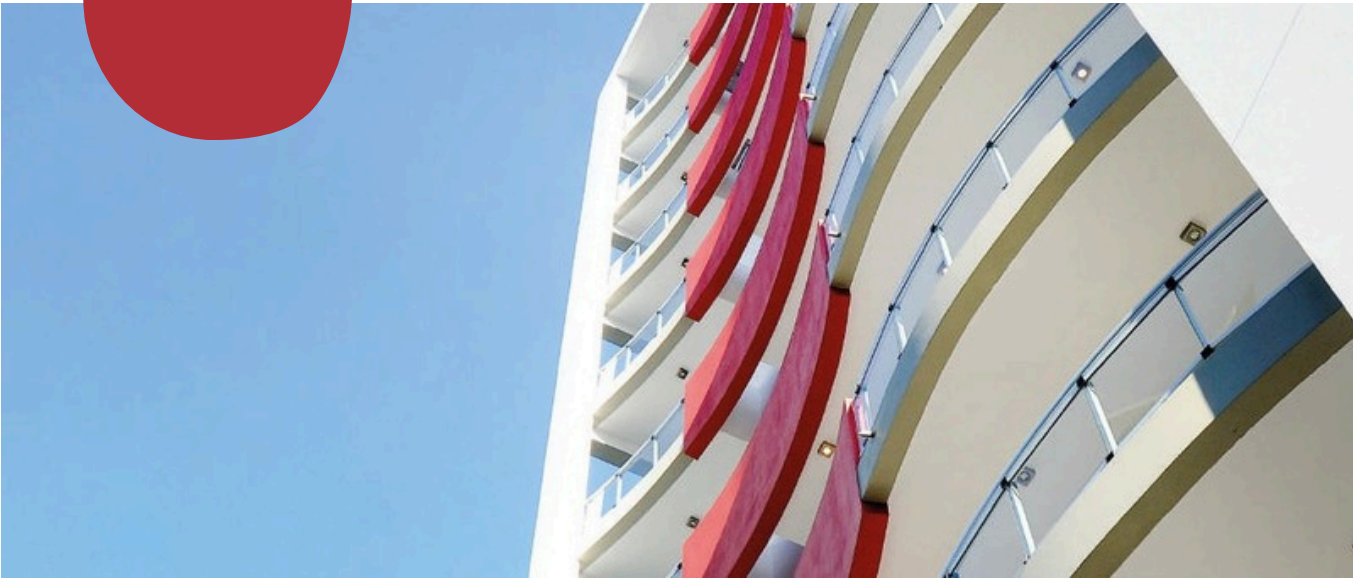
En cada uno de nuestros proyectos nos enfocamos en asegurar un ritmo de obra sólido y constante, respaldado por nuestra experiencia y trayectoria, para brindar confianza a todas las personas que nos eligen.

Trabajamos en todas las etapas del proceso de desarrollo inmobiliario: desde la búsqueda de la mejor ubicación y la adquisición de la tierra hasta el servicio de postventa, pasando por la evaluación del proyecto, el diseño de los productos, la gestión de la construcción, el marketing, la comercialización, la gestión financiera y la administración de consorcio.

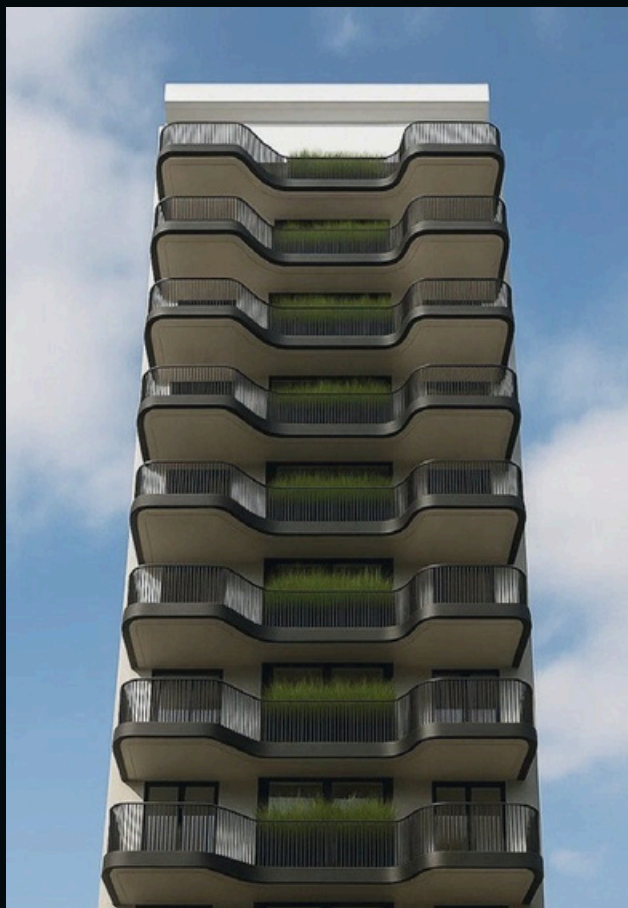
36	EDIFICIOS TERMINADOS
11	PROYECTOS EN DESARROLLO
93.104	METROS CUADRADOS CONSTRUIDOS
994	DEPARTAMENTOS ENTREGADOS
81	CASAS TERMINADAS

Nuestros edificios se destacan por su alta calidad constructiva y detalles de categoría, así como por su diseño y funcionalidad en cada unidad.

Proyectos terminados



Sender



ALARÓ

Creciendo juntos.

Av. 51 N°1188 e/18 y 19

La Plata, Argentina.

221-445-1774 ventas@edificios-alaro.com.ar

WWW.EDIFICIOS-ALARO.COM.AR