

Viví en equilibrio.



ALARÓ Jardí

Calle 501 y 17 - Gonnet

Somos Alaró

Una empresa familiar
con 22 años de trayectoria
dedicada al desarrollo
de soluciones inmobiliarias.



INFORMACIÓN GENERAL

Cada vivienda de **Jardí** fue pensada para que disfrutes de un estilo de vida **relajado**, en contacto con la **naturaleza** y con la **calidad** que distingue a Alaró. En el corazón de Gonnet, a solo 50 metros de la **República de los Niños**.

Tu propio jardín con galería y parrilla te espera en un **entorno único y tranquilo**, ideal para parejas y familias que valoran el bienestar, la conexión con la naturaleza y el diseño. Jardí cuenta con **5 casas**, distribuidas en dos plantas, con una cómoda cocina integrada al estar comedor, dos dormitorios y un diseño moderno y funcional, creado para brindarte todo el **comfort** en una **ubicación inmejorable**.

UBICACIÓN

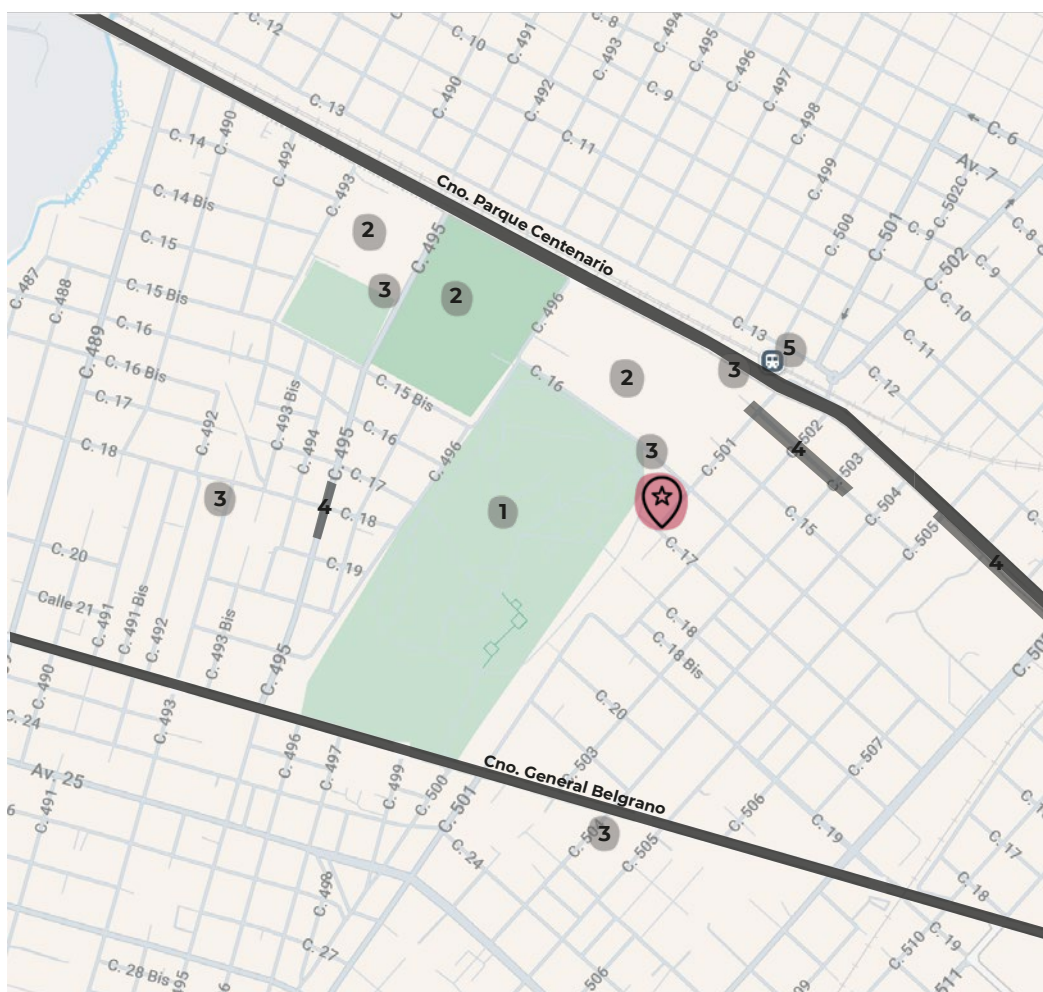
Calle 501 y 17 - Gonnet

DÚPLEX

2 dormitorios



Ubicación privilegiada



REFERENCIAS EN LA ZONA

1. República de los Niños
2. Clubes
3. Escuelas y colegios
4. Zonas comerciales
5. Estación Gonnet

GONNET,
Buenos Aires, Argentina.

Características generales



ESTAR COMEDOR

Pisos de porcelanato de grandes dimensiones.



COCINA

Mesada de granito Negro Boreal.
Muebles bajo mesada y alacena de melamina combinados madera y visón.
Horno eléctrico anafe a gas.



DORMITORIO PRINCIPAL

Frente e interior de placard de melamina.
Tira led frente a placard
Piso de madera flotante.



BAÑO con antebañ

Piso y revestimiento de porcelanato.
Artefactos sanitarios roca: inodoro, bidet y bacha tipo bol.
Receptáculo revestido en porcelanato.
Mesada de cuarzo blanco.
Grifería FV o similar.



TOILETTE

Artefactos sanitarios roca: inodoro y bacha tipo bol.
Mesada de cuarzo blanco
Grifería FV o similar.



SEGURIDAD

Preinstalación para cámaras exteriores y alarma.
Instalación eléctrica para cortina metálica en galería (no se provee cortina).



CONFORT

Preinstalación para Split frío calor en estar comedor y dormitorios. (no se proveen equipos)
Caldera dual.
Radiadores en estar comedor, dormitorios y baño. (no se proveen elementos).



EXTERIOR

Parrilla con revestimiento refractario y sistema de parrilla.
Mesada negro Boreal
Pileta de acero simple marca Johnson o similar.
Conexión para lavarropas (no se provee artefactos).
Techo traslucido.



Las imágenes son de carácter ilustrativo y pueden estar sujetas a modificaciones.

NOTA: todo trabajo que exceda estas especificaciones será considerado como trabajo adicional.

Plano de conjunto
Superficie total del lote

LOTE: 27,7m x 23,4m



Inspirados en el entorno,
diseñamos espacios para vivir mejor.



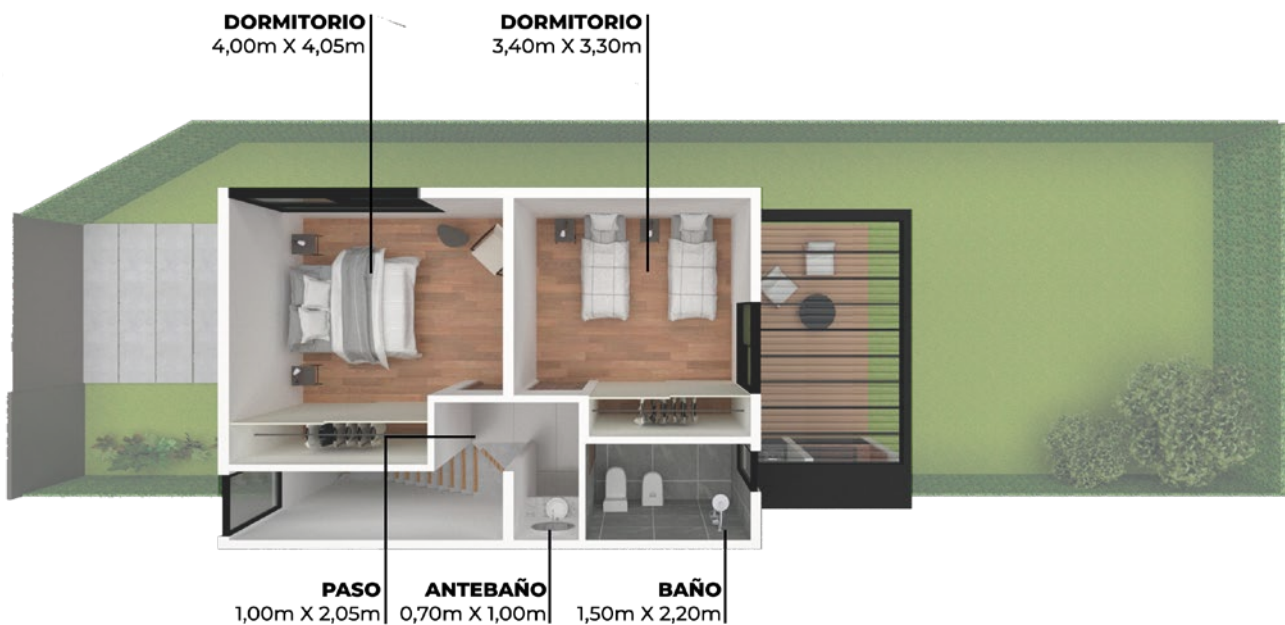
Plano de esquina
2 Dormitorios

SUP. DEL LOTE: 6,90m X 23,45m
159,30m²



PLANTA BAJA

SUP. CUBIERTOS P.B: **38,60m²**
SUP. SEMICUBIERTOS P.B: **18,56m²**
SUP.TOTAL P.B: **57,16m²**



PLANTA ALTA

SUP. CUBIERTOS P.A: **38,15m²**

SUP. TOTAL CONSTRUIDA: 95,31m²

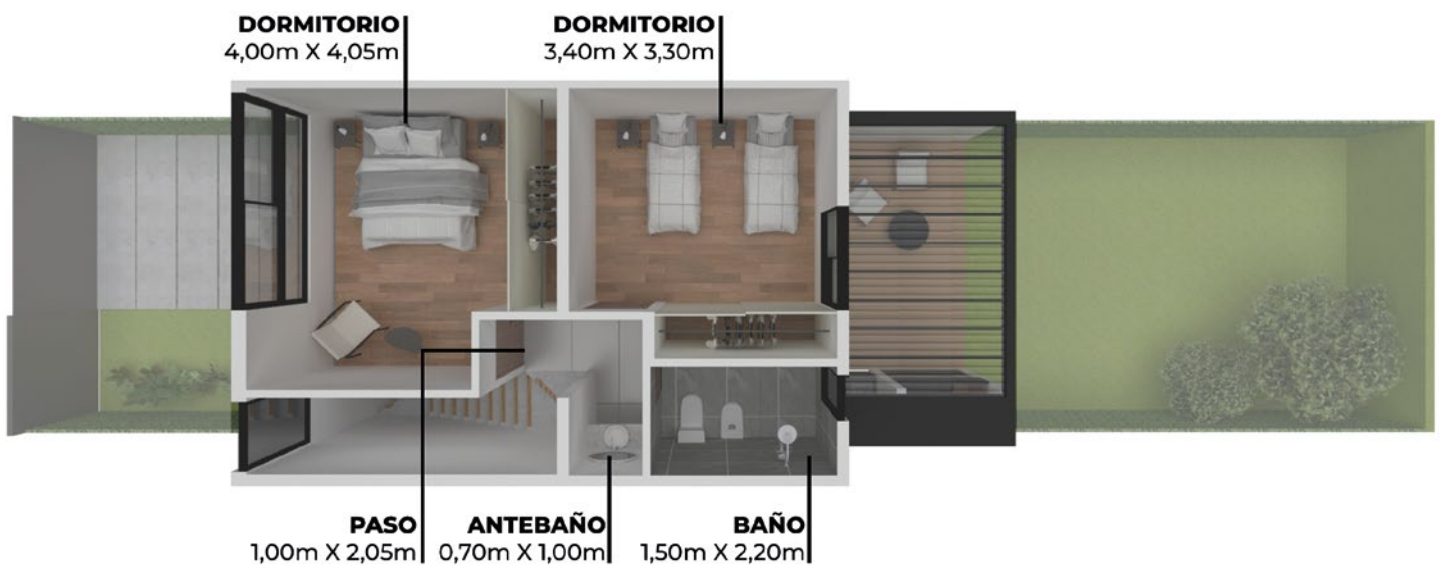
Plano de planta
2 Dormitorios

SUP. DEL LOTE: 5,30m X 23,45m
121,94m²



PLANTA BAJA

SUP. CUBIERTOS P.B: **38,00m²**
SUP. SEMICUBIERTOS P.B: **19,00m²**
SUP.TOTAL P.B: **57,00m²**



PLANTA ALTA

SUP. CUBIERTOS P.A: **37,43m²**

SUP. TOTAL CONSTRUIDA: 94,43m²

Nuestra trayectoria

En cada uno de nuestros proyectos nos enfocamos en asegurar un ritmo de obra sólido y constante, respaldado por nuestra experiencia y trayectoria, para brindar confianza a todas las personas que nos eligen.

Trabajamos en todas las etapas del proceso de desarrollo inmobiliario: desde la búsqueda de la mejor ubicación y la adquisición de la tierra hasta el servicio de postventa, pasando por la evaluación del proyecto, el diseño de los productos, la gestión de la construcción, el marketing, la comercialización, la gestión financiera y la administración de consorcio.

35	EDIFICIOS TERMINADOS
12	PROYECTOS EN DESARROLLO
91.300	METROS CUADRADOS CONSTRUIDOS
967	DEPARTAMENTOS ENTREGADOS
81	CASAS TERMINADAS

Nuestros edificios se destacan por su alta calidad constructiva y detalles de categoría, así como por su diseño y funcionalidad en cada unidad.

Proyectos terminados



Jardí



ALARÓ

Creciendo juntos.

Av. 51 N°1188 e/18 y 19

La Plata, Argentina.

221-445-1774 ventas@edificios-alaro.com.ar

WWW.EDIFICIOS-ALARO.COM.AR